

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2021

№ 189-П

г. Киров

О зонах охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 8 части 2 статьи 3, частью 2 статьи 8 Закона Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, разработанного Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», и представления управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 1.

2. Утратил силу.

3. Утратил силу.

4. Утратил силу.

5. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 5.

6. Наделить управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области полномочиями по возмещению убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны.

7. Определить, что требования о возмещении убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны могут быть предъявлены такими лицами в срок не более чем пять лет со дня установления зон охраны.

8. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин

Приложение № 1

к постановлению Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ОХРАННАЯ ЗОНА

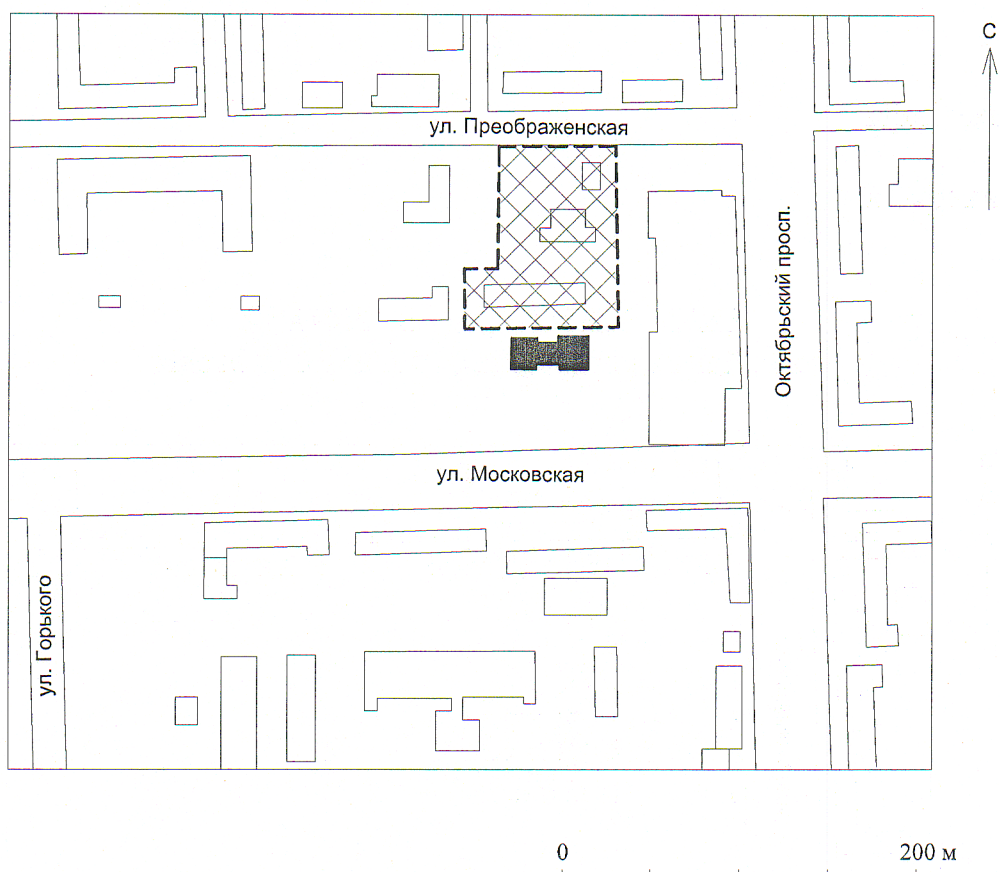
**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и
общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по
адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82**

1. Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82 (далее – охранная зона), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы охранной зоны	Координаты характерных точек границы охранной зоны в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 353,40	2 198 045,50	Картографический метод	0,1 метра
2	584 353,40	2 198 110,60	Картографический метод	0,1 метра
3	584 257,40	2 198 111,00	Картографический метод	0,1 метра
4	584 256,47	2 198 025,38	Картографический метод	0,1 метра
5	584 293,12	2 198 024,64	Картографический метод	0,1 метра
6	584 293,21	2 198 045,63	Картографический метод	0,1 метра
1	584 353,40	2 198 045,50	Картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы охранной зоны отражено в приложении.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы охранной зоны



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82



Охранная зона



Граница охранной зоны

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территорий
зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории
и культуры) народов Российской Федерации регионального
значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная
революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
ул. Преображенская, д. 82**

Градостроительные регламенты в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах зданий, выходящих на красную линию улицы Преображенской;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования к скатной форме крыш с углом наклона не более 35 градусов при капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства;

требования к использованию кровельной стали в качестве материала кровель при капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объектов капитального строительства, их частей, а также надстройки, перестройки, расширения объектов капитального строительства, с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости установки на объектах капитального строительства вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий,

консольным способом с максимальным отступом от плоскости фасада здания не более 0,6 метра;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 10 мест;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости установки на объектах капитального строительства строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации;

допустимости установки на объектах капитального строительства временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;

допустимости размещения на объектах капитального строительства праздничного оформления;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.
